

Intero Edificio Via del Babuino, 114

Roma (RM)

Tipologia:

Residenziale, ville mono e bifamiliari

Anno:

2020-2021

Committente:

Riservato

Servizi:

Conformità Urbanistica, nuova progettazione,
Paeri Soprintendenza, VVFF, Genio Civile

Superficie:

10.000 mq

Importo lavori:

€ 900.000,00

Stato:

completato

Credits:

AFPgeo

L'intervento ha coinvolto l'intero edificio a destinazione residenziale e sua trasformazione in alberghiero mediante un intervento di restauro conservativo sia interno che esterno che ha interessato le facciate principali su via del Babuino e su via delle Croce attraverso un importante intervento di Restyling volto al mantenimento delle originarie caratteristiche d'impianto e materiali componenti.

L'intervento ha riguardato in particolare la bonifica delle verande dalle superfetazioni realizzate in passato sui terrazzi utilizzando pannelli contenenti amianto ed un generale riordino dei prospetti con il ripristino delle originarie terrazze. L'esterno è stato interessato da nuova tinteggiatura con pittura a calce; sostituzione degli infissi in legno mantenendo forma, colore e materiali originari; bonifica di tutte le coperture contenenti amianto e creazione di un volume tecnico realizzato con schermature in grigliato di ferro per accogliere e schermare tutti gli impianti di trattamento aria ad uso dei locali commerciali, tutelando così la visuale d'affaccio su via del Babuino.



VIA DEL BABUINO 114

Progetto di recupero e valorizzazione delle volumetrie
oggetto di condono della chiostrina interna

VIA DEL BABUINO 114

PROGETTO DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLE VOLUMETRIE CONDONATE DELLA CHIOSTRINA INTERNA

AFPgeo S.r.l.

